



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 18.01.2024. 13:13

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 12916

Broj zadnjeg dnevnika: Z-60969/2023
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	478/3	ILICA, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 134 I 134/1 I DVORIŠTE DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE Ilica 134 i 134/1			911 152 759	
		UKUPNO:			911	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-9338/2018 ZABILJEŽBA, da je za upis stambeno-poslovne zgrade, na kčbr. 478/3, Ilica 134 priloženo rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet klasa: UP/I 350-05/2013-007/13998 ur.broj: 251-13-22-1/003-16-14 od 21.11.2016. i rješenje o ispravku Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet klasa: UP/I 350-05/2013-007/13998 ur.broj: 251-13-22-1/010-17-16 od 16.05.2017.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 0,589/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Garaža br. 1, površine 16,00 čm, u podrumu (kota - 3,20) u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G1.	
1.3	Zaprimljeno 07.02.2019.g. pod brojem Z-6950/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-3048/16-43 (SPOJEN ST-1561/18) 22.11.2018, nad Stambena zadruga Stanograd, (OIB:48821947982), Ilica br. 109, Zagreb	ZABILJEŽBA na 2 (1.1), 1 (1.1), 3 (1.1), 8 (1.1), 20 (1.1), 24 (1.1), 14 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1)
1.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/3 LAZAREVSKI GORJANA, OIB: 39024046171, ILICA 134, 10000 ZAGREB	
1.5.	Suvlasnički dio etaže: 1/3 KOPJAR ANA, OIB: 87611084680, ILICA 134, 10000 ZAGREB	
1.6.	Suvlasnički dio etaže: 1/3 MEDIVA D.O.O., OIB: 50711859834, SVETONEDELJSKA CESTA 62A, KERESTINEC 10431 SVETA NEDELJA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 0,589/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
Garaža br. 2, površine 16,00 čm, u podrumu (kota - 3,20) u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G2.		
2.3	Zaprimljeno 07.02.2019.g. pod brojem Z-6950/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-3048/16-43 (SPOJEN ST-1561/18) 22.11.2018, nad Stambena zadruga Stanograd, (OIB:48821947982), Ilica br. 109, Zagreb	ZABILJEŽBA na 2 (1.1), 1 (1.1), 3 (1.1), 8 (1.1), 20 (1.1), 24 (1.1), 14 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1)
2.4. Suvlasnički dio etaže: 1/3		
LAZAREVSKI GORJANA, OIB: 39024046171, ILICA 134, 10000 ZAGREB		
2.5. Suvlasnički dio etaže: 1/3		
KOPJAR ANA, OIB: 87611084680, ILICA 134, 10000 ZAGREB		
2.6. Suvlasnički dio etaže: 1/3		
MEDIVA D.O.O., OIB: 50711859834, SVETONEDELJSKA CESTA 62A, KERESTINEC 10431 SVETA NEDELJA		
3. Suvlasnički dio: 0,429/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		
Garaža br. 3, površine 11,65 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G3.		
PRSKALO MATE, OIB: 83914853003, ZELENGAJ 75, 10000 ZAGREB		
4. Suvlasnički dio: 0,43/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		
Garaža br. 4, površine 11,68 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G4.		
4.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ŠKEGRO BLANKA, OIB: 27855236095, ZELENGAJ 71, 10000 ZAGREB		
4.1.2	Zaprimljeno 30.10.2023.g. pod brojem Z-51681/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA 30.10.2023, i čl. 77 st. 1 i 2 Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19, 128/22)	na 1 (4.1.1)
4.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ŠKEGRO LUCIJA, OIB: 18177540890, ILICA 134, 10000 ZAGREB		
5. Suvlasnički dio: 0,485/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)		
Garaža br. 5, površine 13,18 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G5.		
LAZAREVSKI GORJANA, OIB: 39024046171, ILICA 134, 10000 ZAGREB		
6. Suvlasnički dio: 0,451/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)		
Garaža br. 6, površine 12,25 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G6.		
ČAKLOVIĆ LJUBICA, OIB: 58922299436, KSAVER BR. 177, ZAGREB		
7. Suvlasnički dio: 0,578/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)		
Garaža br. 7, površine 15,70 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G7.		
ČAKLOVIĆ LJUBICA, OIB: 58922299436, KSAVER BR. 177, ZAGREB		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.	Suvlasnički dio: 0,578/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Garaža br. 8, površine 15,70 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G8. BRSTILO MATE, OIB: 98878372724, ILICA 134, 10000 ZAGREB	
9.	Suvlasnički dio: 0,431/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) Garaža br. 9, površine 11,70 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G9. LIPLIN-BABIĆ VESNA, OIB: 20997226115, MASARYKOVA ULICA 10, 10000 ZAGREB	
10.	Suvlasnički dio: 0,431/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) Garaža br. 10, površine 11,70 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G10. BABIĆ DORA, OIB: 59218697599, ILICA 134, ZAGREB	
11.	Suvlasnički dio: 0,544/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) Parking prostor br. 1, površine 14,78 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa PP1.	
11.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 ČEMPUH BRANKA, OIB: 60837818585, ILICA 134, 10000 ZAGREB	
11.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 ČEMPUH BRANKA, OIB: 60837818585, ILICA 134, 10000 ZAGREB	
12.	Suvlasnički dio: 0,566/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) Parking prostor br. 2, površine 15,38 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa PP2. PEKO ANTE, OIB: 13994938219, ŠANDORA PETEFIJA 154, 31000 OSIJEK	
12.2	Zaprimljeno 07.02.2019.g. pod brojem Z-6950/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-3048/16-43 (SPOJEN ST-1561/18) 22.11.2018	na 12 (1.1)
13.	Suvlasnički dio: 0,421/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) Garaža br. 11, površine 11,45 čm, u podrumu (kota - 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G11. CVITANUŠIĆ MARIJA, OIB: 57230059397, ILICA 134, 10000 ZAGREB	
14.	Suvlasnički dio: 0,439/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) Garaža br. 12, površine 11,93 čm, u podrumu (kota - 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G12. CVITANUŠIĆ MARIJA, OIB: 57230059397, ILICA 134, 10000 ZAGREB	
15.	Suvlasnički dio: 0,716/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) Garaža br. 13, površine 19,45 čm, u podrumu (kota - 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G13. STAMBENA ZADRUGA STANOGRAD, OIB: 48821947982, ZAGREB, ILICA 109	
15.1	Zaprimljeno 07.02.2019.g. pod brojem Z-6950/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-3048/16-43 (SPOJEN ST-1561/18) 22.11.2018, nad Stambena zadruga Stanograd, (OIB:48821947982), Ilica br. 109, Zagreb	ZABILJEŽBA na 2 (1.1), 1 (1.1), 3 (1.1), 8 (1.1), 20 (1.1), 24 (1.1), 14 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
16. Suvlasnički dio: 0,439/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) Garaža br. 14, površine 11,95 čm, u podrumu (kota - 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno ga G14. INFOMINT D.O.O., OIB: 76571049169, HERCEGOVAČKA ULICA 59, 10000 ZAGREB		
16.1	Zaprimljeno 07.02.2019.g. pod brojem Z-6950/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-3048/16-43 (SPOJEN ST-1561/18) 22.11.2018, nad Stambena zadruga Stanograd, (OIB:48821947982), Ilica br. 109, Zagreb	ZABILJEŽBA na 2 (1.1), 1 (1.1), 3 (1.1), 8 (1.1), 20 (1.1), 24 (1.1), 14 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1)
17. Suvlasnički dio: 0,439/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) Garaža br. 15, površine 11,95 čm, u podrumu (kota - 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G15. 1/2 NOVOSELEC-MUSTAFA ŠTEFANIJA, OIB: 30159186635, ILICA BR. 134 A, ZAGREB 1/2 MUSTAFA JOSIP, OIB: 67596656096, ILICA 134A, ZAGREB		
18. Suvlasnički dio: 0,421/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) Garaža br. 16, površine 11,45 čm, u podrumu (kota - 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G16. 1/2 NOVOSELEC-MUSTAFA ŠTEFANIJA, OIB: 30159186635, ILICA BR. 134 A, ZAGREB 1/2 MUSTAFA JOSIP, OIB: 67596656096, ILICA 134A, ZAGREB		
19. Suvlasnički dio: 0,421/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) Garaža br. 17, površine 11,45 čm, u podrumu (kota - 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G17. HORVAT VESNA, OIB: 46466469528, STUPNIČKI OBREŽ BR. 35, ZAGREB		
20. Suvlasnički dio: 0,605/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) Garaža br. 18, površine 16,43 čm, u podrumu (kota - 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G18. STAMBENA ZADRUGA STANOGRAD, OIB: 48821947982, ZAGREB, ILICA 109		
20.1	Zaprimljeno 07.02.2019.g. pod brojem Z-6950/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-3048/16-43 (SPOJEN ST-1561/18) 22.11.2018, nad Stambena zadruga Stanograd, (OIB:48821947982), Ilica br. 109, Zagreb	ZABILJEŽBA na 2 (1.1), 1 (1.1), 3 (1.1), 8 (1.1), 20 (1.1), 24 (1.1), 14 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1)
21. Suvlasnički dio: 0,921/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) Lokal br. 1, površine 25,04 čm, u prizemlju (kota 0,00), u planu posebnih dijelova označeno žutom bojom. KOPILAŠ MIRKO, OIB: 61759511550, DUBROVNIK, KORČULANSKA 1		
22. Suvlasnički dio: 1,578/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) Lokal br. 2, površine 42,88 čm, u prizemlju (kota 0,00), u planu posebnih dijelova označeno svijeljo narančastom bojom. ĆUBIĆ MARIO, OIB: 18545323037, ILICA BR. 89, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 03.11.2009. broj Z-54408/09 Na temelju Tužbe zaprimljene kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. P-10677/09 od 30. listopada 2009.g. zabilježuje se spor.	ZABILJEŽBA SPORA
23. Suvlasnički dio: 1,633/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) Lokal br. 3, površine 44,38 čm, u prizemlju (kota 0,00), u planu posebnih dijelova označeno narančastom bojom.		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ČUBIĆ MARIO, OIB: 18545323037, ILICA BR. 89, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 03.11.2009. broj Z-54408/09 Na temelju Tužbe zaprimljene kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. P-10677/09 od 30. listopada 2009.g. zabilježuje se spor.	ZABILJEŽBA SPORA
24. Suvlasnički dio: 1,322/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) Lokal br. 4, površine 35,93 čm, u prizemlju (kota 0,00), u planu posebnih dijelova označeno tamno narančastom bojom.		
KAJFEŽ FRANCESCA, OIB: 11822979945, ORAHOVAC 2A, 10000 ZAGREB		
24.5	Zaprimljeno 31.10.2023.g. pod brojem Z-51842/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Kajfež Francesca (OIB 11822979945), radi upisa promjene namjene i uporabe posebnog dijela nekretnine	na 24 (2.2)
25. Suvlasnički dio: 1,293/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) Lokal br. 5, površine 35,14 čm, u prizemlju (kota 0,00), u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom.		
INFOMINT D.O.O., OIB: 76571049169, HERCEGOVAČKA ULICA 59, 10000 ZAGREB		
26. Suvlasnički dio: 0,439/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) Parkirni prostor br. 28, površine 11,95 čm, u prizemlju (kota 0,00), u planu posebnih dijelova označeno PP28. 1/2 BUNDAVICA VITEZICA AIDA, OIB: 89793604488, AL AIN GARDENS COMPOUND VILLA 8B, DOHA, KATAR, KATAR 1/2 VITEZICA VEDRAN, OIB: 21051555397, AL AIN GARDENS COMPOUND VILLA 8B, DOHA, KATAR, KATAR		
27. Suvlasnički dio: 0,439/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) Parkirni prostor br. 29, površine 11,95 čm, u prizemlju (kota 0,00), u planu posebnih dijelova označeno sa PP29.		
ŠKEGRO BLANKA, OIB: 27855236095, ZELENGAJ 71, 10000 ZAGREB		
27.2	Zaprimljeno 20.07.2020.g. pod brojem Z-31835/2020 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU DANA 20.05.2020.	na 27 (27.1)
27.3	Zaprimljeno 30.10.2023.g. pod brojem Z-51681/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA 30.10.2023, i čl. 77 st. 1 i 2 Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19, 128/22)	na 27 (2.1)
28. Suvlasnički dio: 0,549/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) Garaža br. 19, površine 14,93 čm, u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova označeno sa G19.		
ZAJEC SINIŠA, OIB: 26880445469, HUM ZABOČKI 48, HUM ZABOČKI 49210 ZABOK		
29. Suvlasnički dio: 0,509/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) Garaža br. 20, površine 13,82 čm, u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova označeno sa G20.		
MAYER DIJANA, OIB: 88049769657, ILICA 134, 10000 ZAGREB		
29.2	Zaprimljeno 07.02.2019.g. pod brojem Z-6950/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-3048/16-43 (SPOJEN ST-1561/18) 22.11.2018	na 29 (1.1), 34 (1.1), 36 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
30. Suvlasnički dio: 0,509/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)		
Garaža br. 21, površine 13,82 čm, u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova označeno sa G21.		
STAMBENA ZADRUGA STANOGRAD, OIB: 48821947982, ZAGREB, ILICA 109		
30.1	Zaprimljeno 07.02.2019.g. pod brojem Z-6950/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-3048/16-43 (SPOJEN ST-1561/18) 22.11.2018, nad Stambena zadruga Stanograd, (OIB:48821947982), Ilica br. 109, Zagreb	ZABILJEŽBA na 25 (1.1), 30 (1.1), 31 (1.1), 32 (1.1)
31. Suvlasnički dio: 0,509/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)		
Garaža br. 22, površina 13,82 čm, u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova označeno sa G22.		
31.1	Zaprimljeno 07.02.2019.g. pod brojem Z-6950/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-3048/16-43 (SPOJEN ST-1561/18) 22.11.2018, nad Stambena zadruga Stanograd, (OIB:48821947982), Ilica br. 109, Zagreb	ZABILJEŽBA na 25 (1.1), 30 (1.1), 31 (1.1), 32 (1.1)
31.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
JADRIJEV DRAGAN, OIB: 16229478211, ILICA 134, 10000 ZAGREB		
31.5. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
JADRIJEV MARIJA, OIB: 91136322602, ILICA 134, 10000 ZAGREB		
32. Suvlasnički dio: 0,508/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)		
Garaža br. 23, površine 13,80 čm, u prizemlju (kota + 1,40) u planu posebnih dijelova označeno sa G23.		
JURIĆ ŠOLTO ANĐELKA, OIB: 02539977693, KROZ SMRDEČAC 21, 21000 SPLIT		
32.1	Zaprimljeno 02.05.2017.g. pod brojem Z-23314/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Anđelke Jurić Šolto radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka.	
32.2	Zaprimljeno 07.02.2019.g. pod brojem Z-6950/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-3048/16-43 (SPOJEN ST-1561/18) 22.11.2018, nad Stambena zadruga Stanograd, (OIB:48821947982), Ilica br. 109, Zagreb	ZABILJEŽBA na 25 (1.1), 30 (1.1), 31 (1.1), 32 (1.1)
33. Suvlasnički dio: 0,551/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)		
Garaža br. 24, površine 14,97 čm, u prizemlju (kota +1,40), u planu posebnih dijelova označeno sa G24.		
VRBETIĆ MARTA, OIB: 22829876930, ILICA 134, 10000 ZAGREB		
34. Suvlasnički dio: 0,439/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)		
Garaža br. 25, površine 11,92 čm, u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova označeno sa G25.		
KOLAREK IVANA PETRA, OIB: 06041313593, ILICA 134, 10000 ZAGREB		
35. Suvlasnički dio: 0,419/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)		
Garaža br. 26, površine 11,38 čm, u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova označeno sa G26.		
ŠOJAT MARIJA, OIB: 46246241126, ILICA 49, 10000 ZAGREB		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
35.3	Zaprimljeno 07.02.2019.g. pod brojem Z-6950/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-3048/16-43 (SPOJEN ST-1561/18) 22.11.2018, nad Stambena zadruga Stanograd, (OIB:48821947982), Ilica br. 109, Zagreb.	na 35 (1.1)
36.	Suvlasnički dio: 0,409/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) Garaža br. 27, površine 11,11 čm, u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova označeno sa G27.	
36.8.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MUSTAPIĆ ANTONIO, OIB: 27404366028, KROZ SMRDEČAC 39, 21000 SPLIT	
36.9.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MUSTAPIĆ ANTE, OIB: 16829074711, UL.DINKA ŠTAMBAKA 33, 21260 IMOTSKI	
37.	Suvlasnički dio: 2,677/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) Trosobni stan br. 1 površine 71,44 čm, na I (prvom) katu i spremište br. 4 površine 1,30 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova označeno tirkiz bojom. VRBETIĆ MARTA, OIB: 22829876930, II KRALJEVEC 4, ZAGREB	
38.	Suvlasnički dio: 1,925/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) Dvosobni stan br. 2, površine 51,17 čm, na I (prvom) katu i spremište br. 3, površine 1,15 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova označeno svjetlo zelenom bojom. BRSTILO MATE, OIB: 98878372724, ZELENGAJ 65, 10000 ZAGREB	
39.	Suvlasnički dio: 3,709/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) Četverosobni stan br. 3, površine 99,40 čm na I (prvom) katu i spremište br. 8 površine 1,40 čm, u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom.	
39.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ČEMPUH BRANKA, OIB: 60837818585, GRADA MAINZA BR. 23, ZAGREB	
39.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ČEMPUH BRANKA, OIB: 60837818585, ILICA 134, 10000 ZAGREB	
40.	Suvlasnički dio: 2,671/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) Trosobni stan br. 4 površine 71,44 čm na I (prvom) katu i spremište br. 4 površine 1,15 čm, u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom. MAYER DIJANA, OIB: 88049769657, ILICA BR. 134, ZAGREB	
41.	Suvlasnički dio: 3,437/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) Četverosobni stan br. 6 površine 91,91 čm na I (prvom) katu i spremište br. 1 površine 1,50 čm u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova označeno svijetlo plavom bojom. 1/2 BUNDAVICA VITEZICA AIDA, OIB: 89793604488, AL AIN GARDENS COMPOUND VILLA 8B, DOHA, KATAR, KATAR 1/2 VITEZICA VEDRAN, OIB: 21051555397, AL AIN GARDENS COMPOUND VILLA 8B, DOHA, KATAR, KATAR	
42.	Suvlasnički dio: 2,676/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) Trosobni stan br. 7 površine 71,44 čm na II (drugom) katu i spremište br. 5 površine 1,30 čm u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno horizontalno šrafirano tirkiz bojom. CEROVAC DAVORKA, OIB: 82219785908, KELTSKA BR.11, SISAK	
43.	Suvlasnički dio: 1,951/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Dvosobni stan br. 8 površine 51,82 čm na II (drugom) katu i spremište br. 7 površine 1,15 čm u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno horizontalno šrafirano svjetlo zelenom bojom. ČAKLOVIĆ LJUBICA, OIB: 58922299436, KSAVER BR. 177, ZAGREB	
44.	Suvlasnički dio: 3,709/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) Četverosobni stan br. 9 površine 99,40 čm na II (drugom) katu i spremište br. 9 površine 1,40 čm u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno horizontalno šrafirano zelenom bojom. JURIĆ-ŠOLTO ANĐELKA, OIB: 02539977693, SPLIT, KROZ SMRDEČAC 21	
45.	Suvlasnički dio: 2,671/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) Trosobni stan br. 10 površine 71,44 čm na II (drugom) katu i spremište br. 5 površine 1,15 čm u prizemlju (kota - 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno horizontalno šrafirano plavom bojom. KOJIĆ IVANA PETRA, OIB: 06041313593, ZAGREB, ILICA 134	
46.	Suvlasnički dio: 1,923/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) Dvosobni stan br. 11 površine 51,17 čm na II (drugom) katu i spremište br. 9 površine 1,10 čm u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno horizontalno šrafirano tamno plavom bojom. ZAJEC SINIŠA, OIB: 26880445469, HUM ZABOČKI 48, HUM ZABOČKI 49210 ZABOK	
47.	Suvlasnički dio: 3,473/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) Četverosobni stan br. 12 površine 91,91 čm na II (drugom) katu i spremište br. 12 površine 1,50 čm u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno horizontalno šrafirano svjetlo plavom bojom.	
47.6.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MUSTAPIĆ ANTONIO, OIB: 27404366028, KROZ SMRDEČAC 39, 21000 SPLIT	
47.7.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MUSTAPIĆ ANTE, OIB: 16829074711, UL.DINKA ŠTAMBAKA 33, 21260 IMOTSKI	
48.	Suvlasnički dio: 2,676/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) Trosobni stan br. 13 površine 71,44 čm na III (trećem) katu i spremište br. 6 površine 1,30 čm u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano tirkiz bojom. ČAKLOVIĆ LJUBICA, OIB: 58922299436, KSAVER BR. 177, ZAGREB	
49.	Suvlasnički dio: 1,962/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) Dvosobni stan br. 14 površine 52,17 čm na III (trećem) katu i spremište br. 14 površine 1,15 čm u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano svjetlo zelenom bojom. LAZAREVSKI GORJANA, OIB: 39024046171, ZAGREB, BARUTANSKI JARAK 18	
50.	Suvlasnički dio: 3,709/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) Četverosobni stan br. 15 površine 99,40 čm na III (trećem) katu i spremište br. 10 površine 1,40 čm u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano zelenom bojom. 1/2 JADRIJEV MARIJA, OIB: 91136322602, BASARIČEKOVA BR. 3, ZAGREB 1/2 JADRIJEV DRAGAN, OIB: 16229478211, BASARIČEKOVA BR. 3, ZAGREB	
51.	Suvlasnički dio: 1,921/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Dvosobni stan br. 17 površine 51,17 čm na III (trećem) katu i spremište br. 10 površine 1,05 čm u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano tamno plavom bojom. 1/2 BABIĆ ZDENKA, OIB: 07257379985, RADAUŠEVA BR. 3, ZAGREB	
	51.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2 BABIĆ ANA, OIB: 71909216648, ULICA MIHOVILA PAVLINOVIĆA 4A, 10000 ZAGREB	
	52. Suvlasnički dio: 3,424/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) Četverosobni stan br. 18 površine 91,91 čm na III (trećem) katu i spremište br. 2 površine 1,15 čm u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano svjetlo plavom bojom. BABIĆ DORA, OIB: 59218697599, ILICA 134, ZAGREB	
	53. Suvlasnički dio: 1,658/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53) Dvosobni stan br. 20 površine 43,97 čm na IV (četvrtom) katu i spremište br. 2 površine 1,10 čm u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno unakrsno šrafirano svjetlo zelenom bojom. ČAVALA VANA, OIB: 48379037738, VIDOVCICA 45, 10000 ZAGREB	
	54. Suvlasnički dio: 3,504/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) Četverosobni stan br. 21 površine 93,84 čm na IV (četvrtom) katu i spremište br. 11 površine 1,40 čm u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno unakrsno šrafirano zelenom bojom. IVANKOVIĆ SANJA, OIB: 22068151533, ILICA 49, 10000 ZAGREB	
	55. Suvlasnički dio: 2,511/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) Trosobni stan br. 22 površine 67,03 čm na IV (četvrtom) katu i spremište br. 7 površine 1,20 čm u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno unakrsno šrafirano plavom bojom. LAZAREVSKI GORJANA, OIB: 39024046171, BARUTANSKI JARAK BR. 18, ZAGREB	
	56. Suvlasnički dio: 1,657/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56) Dvosobni stan br. 23 površine 43,97 čm na IV (četvrtom) katu i spremište br. 11 površine 1,05 čm u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova označeno unakrsno šrafirano tamno plavom bojom. CVITANUŠIĆ MARIJA, OIB: 57230059397, ILICA BR. 109, ZAGREB	
	57. Suvlasnički dio: 2,26/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) Dvosobni stan br. 25 površine 60,32 čm u potkrovlju i spremište br. 12 površine 1,09 čm u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno roza bojom. PRSKALO MATE, OIB: 83914853003, ZELENGAJ 75, 10000 ZAGREB	
	59. Suvlasnički dio: 2,26/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) Dvosobni stan br. 27 površine 60,32 čm u potkrovlju i spremište br. 13 površine 1,09 čm u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno lila bojom.	
	59.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2 ŠKEGRO BLANKA, OIB: 27855236095, ZELENGAJ 71, 10000 ZAGREB	
	59.1.2 Zaprimljeno 30.10.2023.g. pod brojem Z-51681/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA 30.10.2023, i čl. 77 st. 1 i 2 Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19, 128/22)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
59.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 ŠKEGRO LUCIJA, OIB: 18177540890, ILICA 134, 10000 ZAGREB	
61.	Suvlasnički dio: 3,369/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61) Četverosobni stan br. 24 površine 90,07 čm na IV (četvrtom) katu i spremište br. 3 površine 1,50 čm u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno unakrsno šrafirano svjetlo plavom bojom. 1/2 MUSTAFA JOSIP, OIB: 67596656096, SREDNJACI BR. 14, ZAGREB 1/2 NOVOSELEC-MUSTAFA ŠTEFANIJA, OIB: 30159186635, SREDNJACI BR. 14, ZAGREB	
62.	Suvlasnički dio: 2,671/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) Trosobni stan br. 16 površine 71,44 čm na III (trećem) katu i spremište br. 6 površine 1,15 čm u prizemlju (kota - 1,40), u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano plavom bojom. HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA CESTA 47, 10000 ZAGREB	
62.2	Zaprimljeno 27.10.2006.g. pod brojem Z-69393/2006 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja novčanog potraživanja u smislu čl. 274. st. 5. Ovršnog zakona	zabilježba- prvenstveni red pod brojem Z-5088/04
63.	Suvlasnički dio: 2,507/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) Trosobni stan br. 19 površine 67,03 čm na IV (četvrtom) katu i spremište br. 1 površine 1,09 čm u podrumu (kota - 3,20), u planu posebnih dijelova označeno unakrsno šrafirano tirkiz bojom. KOPJAR ANA, OIB: 87611084680, PRERADOVIĆEVA BR.20, ZAGREB	
64.	Suvlasnički dio: 1,938/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64) Dvosobni stan br. 5 površine 51,17 čm, na I (prvom) katu i spremište br. 8 površine 1,50 čm u prizemlju (kota + 1,40), u planu posebnih dijelova označeno tamno plavom bojom. HORVAT VESNA, OIB: 46466469528, ILICA 134, 10000 ZAGREB	
65.	Suvlasnički dio: 2609/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) stan oznake S28 u potkrovlju koji se sastoji od hodnika, izbe, wc-a, kupaonice, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom, podne površine 71,88 m2 s nenatkrivenom terasom podne površine 6,09 m2, ukupne podne površine 77,97 m2 GAZZARI MARKO, OIB: 41805751378, ULICA MARKA STANČIĆA 1, 10000 ZAGREB	
66.	Suvlasnički dio: 1970/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) stan oznake S29 u potkrovlju koji se sastoji od hodnika, kupaonice, wc-a, kuhinje, spavaće sobe te dnevnog boravka podne površine 47,83 m2 s nenatkrivenom terasom podne površine 5,70 m2, ukupne podne površine 53,53 m2 CVITANUŠIĆ MARIJA, OIB: 57230059397, ILICA 134, 10000 ZAGREB	
67.	Suvlasnički dio: 1970/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67) stan oznake S26 u potkrovlju koji se sastoji od hodnika, wc-a, kupaonice, spavaće sobe, dnevnog boravka s blagavaonicom te kuhinjom, podne površine 49,73 m2, s nenatkrivenom terasom podne površine 5,62 m2 ŠKEGRO LUCIJA, OIB: 18177540890, ILICA 134, 10000 ZAGREB	
68.	Suvlasnički dio: 2609/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68) stan oznake S27 u potkrovlju koji se sastoji od hodnika, kupaonice, wc-a, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, dvije spavaće sobe te predsoblja, ukupne podne površine 75,85 m2, s nenatkrivenom terasom podne površine 5,84 m2 PEKO ANTE, OIB: 13994938219, ILICA 134, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 10 (0,431/100)			
1.1	Zaprimljeno 13.11.2013. broj Z-51169/13 Temeljem ugovora o darovanju s pridržajem prava doživotnog plodouživanja, uporabe i stanovanja od 11.11.2013. uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja, uporabe i stanovanja, za korist: BABIĆ TOMISLAV, OIB: 00393625783, ZAGREB, ILICA 134		SLUŽNOST
1. Na suvlasnički dio: 27 (0,439/100)			
1.1	Primljeno: 31. svibnja 2006. Z-38346/06 Na temelju rješenja ovog suda od 16. svibnja 2007. zabilježuje se odbijeni prijedlog Zajec Ane radi uknjižbe brisanja prava zalogu na stan.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 52 (3,424/100)			
2.1	Zaprimljeno 13.11.2013. broj Z-51169/13 Temeljem ugovora o darovanju s pridržajem prava doživotnog plodouživanja, uporabe i stanovanja od 04.10.2013. i uvjerenja o prebivalištu od 14.09.2006. koje se nalazi u ovisnoj zbirici isprava Z-31206/06 uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja, uporabe i stanovanja, za korist: BABIĆ TOMISLAV, OIB: 00393625783, ZAGREB, ILICA 134		SLUŽNOST
1. Na suvlasnički dio: 62 (2,671/100)			
1.1	Primljeno: 8. srpnja 2002. godine, broj: Z-15388/02 Na temelju Izjave o ustupu prvenstva od 17. srpnja 2002. broj: OU-4005/02 Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnine u svrhu osiguranja od 12. lipnja 2002., javnobilježnički solemniziranog po javnom bilježniku Martinović Vlatku pod brojem: 1182/2002 i Anexa uz Sporazum radi osiguranja novčane tražbine, zasnivanjem založnog prava na nekretnine u svrhu osiguranja od 12. lipnja 2002. solemniziranog pod brojem: OU-1182/02, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A I za iznos od 4.350.000,00 CHF, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjere, postupka uknjižbe založnog prava, poreza, takse sa kamatnom stopom od 5,75 % dekurzivno varijabilno godišnje, za korist: HYPO ALPE ADRIA BANK AG KLAGENFURT, ALPEN-PLATZ 1, REPUBLIKA AUSTRIJA	4.350.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 62 (2,671/100)			
2.1	Zabilježuje se da je sporedna hipoteka u zk.ul. 6572 k.o. Vrapče Novo, glavna hipoteka u zk.ul. 12916 k.o. Grad Zagreb		ZABILJEŽBA
58. Na suvlasnički dio: 51 (1,921/100)			
58.1	Zaprimljeno 16.05.2017.g. pod brojem Z-26105/2017 Na temelju ugovora o darovanju s pridržajem prava doživotnog plodouživanja, uporabe i stanovanja od 04.10.2013., uknjižuje se osobna služnost prava plodouživanja, uporabe i stanovanja, na nekretnini zk. suvlasnice Ane Babić, OIB: 71909216648, koja se sastoji od 1/2 dijela stana, u korist: LIPLIN-BABIĆ VESNA, OIB: 20997226115, MASARYKOVA ULICA 10, 10000 ZAGREB		ZABILJEŽBA vezano uz B 51.1 (51.1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.01.2024.